

An den Grossen Gemeinderat

Worb, 5. Oktober 2020

Wasserversorgung; Netzersatz Bollstrasse: Kreditbewilligung

Sitzung Nr. 18	Datum 05.10.2020	Traktandum	Beschlusnummer	Geschäftsnummer 20547	Archivnummer 33/42
-------------------	---------------------	------------	----------------	--------------------------	-----------------------

1. Ausgangslage

Im Rahmen der Strassensanierung Bollstrasse durch das Tiefbauamt Bern, sind die alten Graugussleitungen der Wasserversorgung aus dem Jahr 1933 zu ersetzen. Im betroffenen Abschnitt mussten in den letzten Jahren mehrere Rohrbrüche örtlich saniert werden. Die Löschsicherheit ist nicht mehr sichergestellt. Die Grundeigentümer mit alten Hausanschlussleitungen werden ebenfalls aufgefordert, ihre Leitungen zu erneuern. Die Koordination der Strassenbauarbeiten obliegt dem Tiefbauamt des Kantons.

Die weiteren Infrastrukturwerke (Kanalisation Worb, Swisscom, EBL, und BKW) werden ebenfalls zur Sanierung aufgefordert.

2. Projektdefinition

Wasserversorgung:

Die ausgediente Graugussleitung wird in der bisherigen Dimension vollständig ersetzt. Der Einbau erfolgt im offenen Grabenbau.

Länge Hauptleitung: 480 m, 40m Spülbohrung und 125m Relining

Material: Duktiles Gussrohr mit Zementmörtelaukleidung innen und aussen DN 200

6 Hydranten werden ersetzt

Strassenbau durch den Kanton:

Mit der Strassensanierung entsteht ein neues Trottoir und ein einseitiger Velostreifen. Für die nötige Strassenverbreiterung entschädigt der Kanton die betroffenen Grundeigentümer. Weiter wird der Strassenunterbau abschnittsweise ergänzt, die Strassenentwässerung optimiert und der Strassen- und der Trottoirebelag erneuert.

3. Mitberichte

Das Geschäft wurde von der Baukommission, der Sicherheitskommission und der Finanzkommission beurteilt. Die Anregungen wurden aufgenommen. Alle Kommissionen unterstützen das Geschäft.

4. Kosten

a. Projektkosten

Die Kosten basieren auf dem Kostenvoranschlag Bauprojekt der Baumannig GmbH, Thun vom 15. Januar 2020 Kostengenauigkeit +/-10%.

Baumeisterarbeiten (Preis gemäss Offerte)	CHF	275'000.00
Einzugsarbeiten (Spülbohrung)	CHF	45'000.00
Rohrlegearbeiten	CHF	225'000.00
Gärtner	CHF	28'000.00
Ingenieurarbeiten	CHF	68'000.00

GWP-Ingenieur, Leitungskataster, Geometer	CHF	12'000.00
Sondagen von best. Werkleitungen	CHF	10'000.00
Risikokosten	CHF	<u>30'000.00</u>
Total Kosten Wasserversorgung (inkl. MwSt.)	CHF	693'000.00

Die Kosten für den Einbau der neuen Fernwärmeleitung wird von der Tiefbauunternehmung wie üblich direkt der BKW/AEK verrechnet. Diese Kosten sind im Kreditantrag nicht enthalten.

b. Finanzierung

In der Finanzplanung 2021/2025 enthalten ist:

Wasserversorgung: CHF 600'000; (2020 CHF 40'000, 2021 CHF 540'000, 2022 CHF 20'000)

Die Mehrkosten ergeben sich aus den Mehrlängen der Wasserversorgungsleitungen und der zu sanierenden Strassenflächen. Der Abschnitt in der Neufeldstrasse ab der Spülbohrung bis zum Hydranten Nr. 221 wird neu auch saniert. In diesem Abschnitt musste auch schon ein Rohrbruch repariert werden. Die restliche Wasserversorgungsleitung in der Neufeldstrasse wurde 2010 ersetzt. Weiter wird in der Industriestrasse eine neue Wasserversorgungsleitung in die bestehende alte Graugussleitung gezogen (Relining 125m) um die Alte Mosterei wieder neu anzuschliessen.

c. Folgekosten

Wasserversorgung:

Durch die Investition von CHF 693'000.00 wird die Erfolgsrechnung – bei einer angenommenen Nutzungsdauer von 80 Jahren und einem Fremdkapitalzins von 1,5 Prozent – mit Abschreibungen von durchschnittlich rund CHF 8'700.00 und mit Zinsen von durchschnittlich rund CHF 5'200.00 pro Jahr belastet.

5. Beiträge Dritter

Vom Amt für Wasser und Abfall des Kantons Bern darf für den Ersatz von sechs Hydranten ein Beitrag von CHF 18'000.00 erwartet werden.

6. Vereinbarkeit mit Legislaturzielen

Das Projekt entspricht der Pflicht der Werterhaltung und der Werkeigentümerverantwortung.

7. Realisierung

Das Projekt und die Grundlagen für die Ausschreibungen werden bis im Herbst 2020 erstellt. Die Vergaben der verschiedenen Arbeiten erfolgen im Winter 2020/21. Die Tiefbauarbeiten starten im Februar 2021 und dauern bis Herbst 2021. Der Deckbelag wird im Sommer 2022 eingebaut.

8. Antrag und Beschluss

Der Gemeinderat beantragt dem Grossen Gemeinderat in Anwendung von Art. 49 Abs. 1 Bst. b der Gemeindeverfassung vom 13. Juni 1999 folgenden

Beschluss:

1. Für den Netzersatz der Wasserversorgung in der Bollstrasse wird ein Verpflichtungskredit von CHF 693'000.00 bewilligt; betroffen ist das Konto 350.5031.26 der Investitionsrechnung.
2. Die Ausführung dieses Beschlusses ist Sache des Gemeinderates.

Freundliche Grüsse

Namens des Gemeinderates



Niklaus Gfeller
Gemeindepräsident



Christian Reusser
Gemeindeschreiber

Beilagen:

- Übersichtsplan vom 10. August 2020

Wasserversorgung Netzersatz Bollstrasse

worb

Verbindet.Uns.

Gemeindeverwaltung Worb, Bauabteilung
Bärenplatz 1, 3076 Worb
Telefon 031 838 07 40
Telefax 031 838 07 59
www.worb.ch

Übersichtsplan

10. August 2020

Legende:

- Netzersatz Wasserversorgung
- bereits neu erstellt
- best. Wasserversorgungsleitungen



Situation 1:2'000

Dieser Plankopie können keine
genauen Masse entnommen werden