

An den Grossen Gemeinderat

Worb, 2. Juli 2018

**Schulanlage Worboden, Sanierung Flachdach Garderobe Turnhalle; Kreditabrechnung: Kenntnisnahme**

Sitzung Nr. 14	Datum 02.07.2018	Traktandum	Beschlussnummer	Geschäftsnummer 489	Archivnummer 32/2/8
-------------------	---------------------	------------	-----------------	------------------------	------------------------

**1. Ausgangslage**

Der Grosse Gemeinderat hat am 8. Dezember 2014 für die Sanierung Flachdach Garderobe Turnhalle zu Lasten Konto 377.503.15 (HRM2 374.5040.02) einen Verpflichtungskredit von CHF 258'000.00 bewilligt.

**2. Soll-/Ist-Vergleich**

Beschrieb	Soll	Ist	Differenz
Baumeister (Betonsanierung)	5'000.00	5'185.10	185.10
Spenglerarbeiten (Schutzbleche)	15'000.00	7'131.70	- 7'868.30
Flachdach (Abdichtungen, Wärmedämmung)	103'000.00	90'532.65	- 12'467.35
Architekt	27'000.00	18'935.95	- 8'064.05
Nebenkosten	540.00	472.50	- 67.50
Gärtnerarbeiten	85'200.00	100'322.65	15'122.65
Unvorhergesehenes	22'260.00	0.00	- 22'260.00
<b>Total</b>	<b>258'000.00</b>	<b>222'580.55</b>	<b>-35'419.45</b>

**3. Begründung der Kostenüber-/Kostenunterschreitung**

Die meisten Arbeiten konnten günstiger als geplant vergeben werden und das Unvorhergesehene wurde nicht gebraucht. Deshalb konnten die Arbeiten 13.72 % unter dem Kostenvoranschlag abgeschlossen werden.

**4. Subventionsbeiträge**

Aufgrund der gegebenen Bauhöhen konnte die Wärmedämmung nicht durchgehend 120 mm stark sondern nur 100 mm werden. Deshalb gingen für die Sanierung des Flachdaches keine Subventionsbeiträge ein.

**5. Gesamtüberblick der Kosten aller Flachdachsanierungen**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 2. Juli einen Überblick zu den bisherigen Flachdachsanierungen gewünscht. Die Etappen können der Beilage entnommen werden.

Beschrieb	Soll	Ist	Differenz
Etappe 1 Westtrakt und Aula	530'000.00	355'228.80	- 174'771.20
Etappe 2 Sporthalle, Foyer und Bühne	640'000.00	406'486.75	- 233'513.25
Etappe 3 Garderoben Sporthalle	258'000.00	222'580.55	- 35'419.45
<b>Total inkl. MwSt.</b>	<b>1'428'000.00</b>	<b>984'296.10</b>	<b>- 443'703.90</b>

Die Kreditabrechnung der Etappe 1 (Sanierung Flachdächer Schulhaustrakt West und Aula) hat der Grosse Gemeinderat bereits an der Sitzung vom 9. November 2015 zur Kenntnis genommen.

## 6. Antrag und Beschluss

Der Gemeinderat beantragt dem Grossen Gemeinderat, in Anwendung von Art. 49 Abs. 2 Bst. c der Verfassung der Einwohnergemeinde Worb vom 13. Juni 1999 den folgenden

Beschluss:

1. Der Grosse Gemeinderat nimmt von der Kreditabrechnung über folgende Investition Kenntnis:

*Sanierung Flachdach Garderobe Turnhalle*

Bewilligter Kredit

CHF 258'000.00

Beanspruchte Mittel

CHF 222'580.55

Kreditunterschreitung

CHF 35'419.45

2. Die Eröffnung dieses Beschlusses ist Sache des Gemeinderates.

Freundliche Grüsse

Namens des Gemeinderates

sig. Niklaus Gfeller  
Gemeindepräsident

sig. Christian Reusser  
Gemeindeschreiber

Beilage:

- Übersicht Etappen



**WebGIS Worb**  
**Einwohnergemeinde Worb**  
(Bauabteilung)  
Bärenplatz 1 - 3076 Worb  
Tel.: 031 838 07 40  
Fax: 031 838 07 59

**Masstab 1:1000**  
Erstellungsdatum: 10.07.18

- 1) Westtrakt und Aula (1. Etappe)**
- 2) Sporthalle, Foyer und Bühne Aula (2. Etappe)**
- 3) Garderoben Sporthalle (3. Etappe)**

**worb**  
Verbindet.Uns.

Dieser Kopie können keine verbindlichen Masse entnommen werden. Bei Aushubarbeiten ist vor Arbeitsbeginn die genaue Lage und Tiefe der Leitung durch Sondagen sichtbar zu machen. Verbindliche Planauskünfte und Datenlieferungen an Dritte dürfen nur durch den Werkeigentümer erfolgen. Aktuelle Unterlagen zum Stromnetz sind bei der BKW Energie AG (Tel. 058 477 Gasnetz bei Energie Wasser Bern (Tel. 031 321 93 16) einzuholen.